



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sesvetama  
Stalna služba u Dugom Selu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5930/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Dugom Selu po sucu Lovri Tomičiću kao zemljišnoknjižnom sucu u zemljišnoknjižnom predmetu po prijedlogu predlagatelja Josipa Ratka, OIB: 94568825588, Školska ulica 10, Jalševac Nartski, Dugo Selo, zastupanog po punomoćniku Sandri Lacmanović Meić, odvjetnici iz Zagreba, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 08. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravní postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2653 katastarske općine Okunščak na nekretnini u vlasništvu Đure (Mirko) Kovačić - Jakšića, Jalševac Nartski 18, koja se sastoji od kčbr. 319 oranica Gaji sa 9984 m<sup>2</sup> te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
- zabilježuje prijava za upis predlagatelja Josipa Ratka, OIB: 94568825588, Školska ulica 10, Jalševac Nartski, Dugo Selo.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Josip Ratko, OIB: 94568825588, Školska ulica 10, Jalševac Nartski, Dugo Selo, zahtijeva slijedeći upis:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 319 oranica Gaji sa 9984 m<sup>2</sup> u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2653 katastarske općine Okunščak, uknjižbu prava vlasništva u cijelosti za korist Josipa Ratka, OIB: 94568825588, Školska ulica 10, Jalševac Nartski, Dugo Selo.

- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 08.05.2026., a završava dana 08.06.2026., jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Dugo Selo, 08. svibnja 2026.

Sudac:  
Lovro Tomičić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

**Dostaviti:**

1. Ratko Josip po opunomoćeniku Sandra Lacmanović Meić
2. Kovačić - Jakšić Đuro (Mirko), Jalševac Nartski 18 - oglasna ploča



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

08.05.2026 12:  
49

**Serijski broj  
certifikata**

142513129687804528616484251397160268839314740345

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z185957923f368c63

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-